

REPUBLIQUE FRANÇAISE  
DEPARTEMENT DE L'AIN

**DELIBERATION N° 20260914\_059**

|                                           |            |
|-------------------------------------------|------------|
| MEMBRES EN EXERCICE                       | 19         |
| MEMBRES PRESENTS                          | 17         |
| MEMBRES AYANT PRIS PART A LA DELIBERATION | 19         |
| DATE DE LA CONVOCATION                    | 07/09/2026 |
| DATE D’AFFICHAGE                          | 07/09/2026 |

|              |                                                                                               |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OBJET</b> | <b>CESSION D’UNE PARCELLE - division de AI 126 - à CHARDEYRON Yvette – impasse des Frênes</b> |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

**Séance du 14 septembre 2026,**

L’an deux mille vingt-six et le quatorze septembre à 19 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s’est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Michel MOINE, Maire.

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Membres présents | Michel MOINE, Christophe PERROUSSET, Mathilde FAVRE, Xavier BOSSAN, Claire ZARA-MARMETH, Hervé GARBE, Christianne MAURON, Roger RACHEL, Franck PERRET, Edda GRASSET, Franck SAMSON, Isabelle GREGIS, Pascale GOUILLOUX, Sandrine MATHIEU, Nathalie COEURDASSIER, Mélanie BERGAMASCO DEL CIANCIO, Quentin NEYRON |
| Membre excusé    | Jean-Marie PONCET, Nicolas CHARTON,                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Pouvoir          | Jean-Marie PONCET à Christophe PERROUSSET, Nicolas CHARTON à Franck PERRET                                                                                                                                                                                                                                      |
| Secrétaire       | Pascale GOUILLOUX                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Monsieur le Maire explique au Conseil Municipal que la commune s’est rendue acquéreuse de la parcelle cadastrée section AI N° 126 sise impasse des Frênes qui a fait l’objet d’un bornage établi par la Société ALIA-GE, géomètres experts, mandatée par la municipalité. Un plan de division a été établi selon tableau ci-dessous : Il s’agit de régulariser une situation ancienne (années 1980) pour cette parcelle qui restait la seule de l’ex-lotissement « Le Marlau » à ne pas avoir été reprise.

La parcelle cadastrée section AI n° 126 de 948 m<sup>2</sup> a été divisée en 3 lots qui seront répartis comme suit pour régularisation:

| LOT          | ANCIEN n°           | NOUVEAU n° | SURFACE            | NOUVEAU PROPRIETAIRE   |
|--------------|---------------------|------------|--------------------|------------------------|
| <b>LOT A</b> | Sans N°             | AI 280     | 121 m <sup>2</sup> | PAQUELET Jean-François |
|              | AI 126p (à diviser) | AI 277     | 21 m <sup>2</sup>  | PAQUELET Jean-François |
| <b>LOT B</b> | AI 126p (à diviser) | AI 278     | 78 m <sup>2</sup>  | CHARDEYRON Yvette      |
| <b>LOT C</b> | AI 126p (à diviser) | AI 279     | 259 m <sup>2</sup> | COMMUNE IZERNORE       |

Il indique que Madame Yvette CHARDEYRON, a donné son accord pour acquérir la parcelle cadastrée section AI N° 278 pour 78 m<sup>2</sup> - issue de la division de la parcelle cadastrée section AI N° 126 - auprès de la commune, à l’Euro symbolique, les frais de géomètres et de notaire la concernant seront à sa charge.

Monsieur le Maire invite de Conseil Municipal à se prononcer.

☞ VU le plan de division de ALIA-GE, géomètres experts,

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 14/09/2026**

**suite**

**OBJET : CESSIION DE LA PARCELLE AI 278 - division de AI 126 à CHARDEYRON Yvette – impasse des Frênes**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **DECIDE** à l'unanimité :

☛ **DE CEDER** à l'Euro Symbolique la parcelle cadastrée section AI n° 278 d'une surface 78 m – issue de la division de la parcelle cadastrée section AI n° 126,

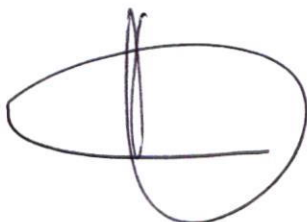
☛ **DE DIRE** que les frais de géomètre concernant cette parcelle AI n° 278, et les frais de l'acte notarié de cession seront à la charge de Madame Yvette CHARDEYRON,

☛ **DE CHARGER** Maître Bénédicte BAUD, Notaire à Izernore, d'établir l'acte de cession au profit de Madame Yvette CHARDEYRON,

☛ **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires pour mener à bien cette opération.

Fait à Izernore, le 14 septembre 2026  
Pour copie conforme,

Pascale GOUILLOUX,  
Secrétaire de séance



Michel MOINE,  
Maire d'Izernore

